

La Vallée Bourdaine  
72220 Marigné-Laillé

[sarthe@maisons-paysannes.org](mailto:sarthe@maisons-paysannes.org)  
06 50 22 40 47

Adhésion et espace adhérents  
[adhesion.maisons-paysannes.org](http://adhesion.maisons-paysannes.org)

Site national  
[maisons-paysannes.org](http://maisons-paysannes.org)

Compte départemental  
[www.facebook.com/maisonspaysannesdelasarthe](https://www.facebook.com/maisonspaysannesdelasarthe)



## Chers adhérents,

C'est avec plaisir que nous vous révélons le calendrier des activités que nous vous proposons cette année.

Des ajouts et des précisions viendront au fur et à mesure de l'année via les lettres aux adhérents.

Pour s'inscrire aux différentes activités, il vous suffit de contacter son responsable ou bien d'envoyer un courriel à [sarthe@maisons-paysannes.org](mailto:sarthe@maisons-paysannes.org).

Nous espérons que ce programme, élaboré par les bénévoles que nous sommes, saura rencontrer votre intérêt.

Bien cordialement,  
**Sylvain THIREAU**



Suite à l'envoi de la revue 2025 par la poste, il y a eu plusieurs "retours à l'expéditeur", en raison d'adresses non conformes à la nouvelle norme d'adressage. Il semble que la Poste soit très rigide sur le respect de cette norme, et refuse de distribuer un courrier avec l'ancienne formulation, même si ça marchait il y a peu de temps.

Nous conseillons donc à nos adhérents, s'il veulent continuer à recevoir nos courriers, de se connecter sur le site de MPF pour vérifier que leur adresse postale est correcte, et éventuellement la modifier pour la mettre à jour.

[adhesion.maisons-paysannes.org/fr](http://adhesion.maisons-paysannes.org/fr)

# Calendrier des principales activités à venir en 2025

Événement / Atelier d'initiation	Lieu	Contact
Samedi 29 mars <i>Chantier ouvert : Construire en blocs de chanvre</i>	Marigné-Laillé	S. THIREAU
Samedi 12 avril <i>Restauration du fournil</i>	Mézières-sous-Lavardin	P. DEJUST
Samedi 26 avril <i>Atelier initiation à la restauration</i>	Villaines-sous-Lucé	F. PASQUIER
Samedi 26 avril <i>Conférence d'un charpentier à l'ancienne (taille manuelle)</i>	Pruillé-l'Éguillé	R. FLAMANT
Samedi 17 mai <i>Atelier Restauration de mobilier</i>	Trangé	D. LE GRELLE
Vendredi 23 mai <i>Visite des ateliers Montrieux</i>	Les Rairies	S. THIREAU
Samedi 31 mai <i>Atelier Enduits à la chaux naturelle</i>	Coudrecieux	J.-C. PELLEMOINE
Samedi 7 juin <i>Atelier Cordes et nœuds</i>	Challes	P. MATHERAT
Samedi 21 juin <i>Atelier Peintures à l'huile de lin et badigeons à la chaux</i>	La Chapelle d'Aligné	B. GRASSET
Samedi 28 et dimanche 29 juin <i>Journées du Patrimoine de Pays et des Moulins</i>	Pruillé-l'Éguillé	R. FLAMANT
Samedi 28 juin <i>Spectacle</i>	Challes	F. PASQUIER
Samedi 12 juillet <i>Atelier Limousinerie (Montage à la chaux de murs en pierres)</i>	Mézières-sous-Lavardin	P. DEJUST
Dimanche 28 septembre <i>Sortie Manoirs</i>	Lieu à définir	P. DEJUST
Novembre <i>Conférence</i>	Le Mans	F. PASQUIER

Les ateliers nécessitent d'être adhérents pour une question d'assurance.

Tarifs des ateliers : 30 € pour un adhérent / 40 € pour les couples (2 adhérents) / 5 € pour les jeunes et étudiants

**Inscription obligatoire**, auprès des "contacts" indiqués :

Patrick DEJUST	07 57 06 70 51	Philippe MATHERAT	06 85 02 49 37
Richard FLAMANT	02 43 77 39 59	François PASQUIER	06 73 40 61 69
Brigitte GRASSET	06 37 35 63 49	Jean Claude PELLEMOINE	07 84 34 26 24
Dominique LE GRELLE	06 72 24 50 18	Sylvain THIREAU	06 50 22 40 47



## Samedi 29 mars **Chantier ouvert : Bâtir en blocs de chanvre** (système Biosys)

Ces briques de type LEGO assurent à la fois la portance et une forte isolation grâce à une épaisseur de 30 cm.

Le chantier sera ouvert à la visite le samedi 29 mars entre 9 h 30 et midi et entre 14 h et 16 h. Il ne s'agit pas d'un atelier. Jean-Luc HUGER et Sylvain THIREAU seront présents pour répondre à vos questions.

**Lieu :** La vallée Bourdaine – 72220 Marigné Laillé.

## Samedi 12 avril **Restauration du fournil de Mézières-sous-Lavardin**



Reprise du chantier participatif. Pour mémoire, cette petite maison dite "fournil" est en cours de restauration en collaboration avec la commune de Mézières-sous-Lavardin qui envisage à terme de l'ouvrir au public pour organiser, par exemple, une fête du pain.

Nous lançons un appel aux adhérents du secteur, si possible un peu expérimentés, mais tous ceux qui souhaiteront venir seront les bienvenus.

Travaux envisagés : finition des torchis, piquetage des vieux enduits, nettoyage.

**Horaire :** 10 h à 17 h 30. Repas du midi offert par la commune.

**Inscription obligatoire** (pour des raisons d'organisation) et renseignements auprès de Patrick DEJUST ([patrickdejust@laposte.net](mailto:patrickdejust@laposte.net)).



## Samedi 26 avril – Villaines-sous-Lucé et Challes

### Initiation à la restauration vertueuse du bâti ancien



**Horaires :** de 8 h 45 à 17 h 30.

**Lieu :** 72150 Villaines-sous-Lucé le matin. Challes l'après-midi.

**Organisateurs :** François Pasquier et Alain Rocheron

**Téléphone :** 06 73 40 61 69.

**Matériel à prévoir :** vêtements chauds, siège camping. Apporter le pique-nique pris ensemble à Villaines-sous-Lucé.

**Participation financière :** Gratuit pour tout adhérent à jour de sa cotisation.

**Inscription :** obligatoire. Cet atelier est organisé conjointement avec les adhérents MPF du Loir-et-Cher et est limité à 16 places au total (8+8).

**Contact pour le 72 :** François PASQUIER –  
06 73 40 61 69 – [fpasquier72@orange.fr](mailto:fpasquier72@orange.fr)

## Samedi 26 avril – Pruillé-l'Éguillé

### Conférence :

### Les outils taillants et le travail du bois vert



Le charpentier Jérôme MOUCHEL devient très habile en matière de taillage de charpente à l'ancienne et à la main. Il sera en Sarthe au Musée des métiers d'antan, le samedi 26 avril 2025 pour évoquer les outils taillants et son expérience de la charpente. Par ailleurs il vient d'achever la reconstruction scrupuleuse d'un four à pain pour une commune. Il prévoit d'amener ses outils taillants et une pièce de bois pour l'équarrir.

Les démonstrations auront lieu de 10 h à 18 h au Musée des métiers d'antan, lieu dit *Les Briques*, RD 13 – 72150 Pruillé-l'Éguillé.

Entrée du site au niveau d'un hameau, entre la sortie du village et la lisière de la forêt de Bercé.

Outre les démonstrations pratiques, nous aurons l'occasion de présenter les outils du bûcheron et du charpentier, ceux de nos bénévoles et ceux du Musée.

# Petites annonces



## Maison à vendre

Fermette à restaurer. La maison se compose d'une pièce de vie avec cheminée ouverte, une chambre, un four à pain, un cellier. Les dépendances : une grange, une écurie, une étable, deux soues à porcs, une remise et un hangar à matériel.

Une maison construite en 1977 en ossature bois d'environ 93 m<sup>2</sup> complète ce bien avec un garage, une entrée, une cuisine, un séjour de 26 m<sup>2</sup> avec cheminée, trois chambres spacieuses avec parquets, une salle de bains et un WC séparé. Prévoir travaux de rafraîchissement.

Ce bien se situe sur un terrain d'environ 4,5 hectares avec 2,5 ha de prairies et 2 ha de bois avec une plantation d'environ 600 pins Douglas âgés de 35 ans.

Cadre idéal pour des personnes ayant quelques chevaux.

**Prix demandé :** 203 500 €

**Contact :** Hubert LÉBOUCHER  
– 06 30 12 65 01



## Maison à vendre à Montreuil-le-Henri

Au cœur du bourg, offrant un cadre paisible et authentique. Jardin autonome clos et boisé de 888m<sup>2</sup>.

La maison est d'origine médiévale, estimée XIV<sup>e</sup> / XVI<sup>e</sup> siècle. La restauration respecte le mode de construction (enduits à la chaux, huisseries chêne, tomettes). Les travaux importants entrepris ces 20 dernières années ont permis de moderniser la propriété : réfection des toitures et des cheminées ; chauffage central ; mise aux normes de l'électricité et de la plomberie ; pose de drains tout autour de la maison et assainissement général de la propriété.

Deux grandes caves (28m<sup>2</sup> et 18m<sup>2</sup>) dont cave à vin.

Des plans d'architecte ont été élaborés en vue de l'aménagement des 100 m<sup>2</sup> de grenier afin d'ajouter 4 pièces au bien.

**Annonce :** [urlr.me/zhbqBK](http://urlr.me/zhbqBK)



## Maison à vendre à Marçon

Maison de village réhabilitée dans un souci d'efficacité énergétique et de respect du bâti ancien: enduits et dalles chaux, sols tomettes et parquets chêne, isolation ouate de cellulose, toiture neuve en lauzes, ouvrants bois triple vitrage, puit canadien. Deux grandes chambres et une petite, ainsi qu'une grande chambre qui reste à finir à l'étage. Poêle de masse en briques dans le séjour servant de chauffage et de plaque de cuisson en hiver, et doté également d'un banc chauffant. Cuisine moderne et lumineuse, ouvrant au sud sur une terrasse couverte/véranda. Jardin emmuré de 200 m<sup>2</sup> environ, invisible de la route, comportant un puits ancien, un petit coin toilette, une zone de compostage, et de la place pour un potager. Une belle chambre potentielle côté jardin reste à finir et sert aujourd'hui d'atelier.

**Contact :** Jonathan NEVE  
[jonneve@gmail.com](mailto:jonneve@gmail.com)

## Escalier à vendre (XVII<sup>e</sup>/XVIII<sup>e</sup>)

Il y a 2 volées pour un étage et un retour au niveau du palier. Il est stocké au sec en Touraine.



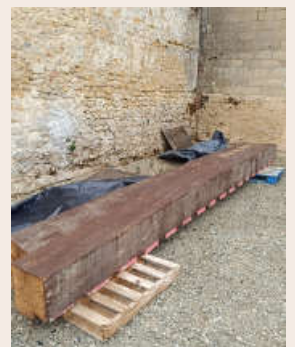
**Contact :**

Dr Jean-Luc DUTREX  
– 06 10 07 67 77 –  
[jldutreix@free.fr](mailto:jldutreix@free.fr)

## 2 poutres en chêne à vendre

Section 33 cm par 34cm.  
Longueur 5,75 m et 5,79 m.

**Contact :** Philippe GAGNOT  
[philippgagnot@orange.fr](mailto:philippgagnot@orange.fr)  
Manoir de Verdigné, Avesnes-en-Saosnois.







## Revue Maisons Paysannes de France

Nous avons récupéré de nombreuses revues anciennes de *Maisons Paysannes de France*. Si vous souhaitez compléter votre collection ou acquérir certains numéros, vous pouvez vous adresser à Patrick DEJUST [patrickdejust@laposte.net](mailto:patrickdejust@laposte.net). Beaucoup de revues disponibles depuis le n°88.

## Facebook

Pour nous aider à faire vivre notre page Facebook *Maisons Paysannes de la Sarthe* vous pouvez nous envoyer diverses informations.

Nous sommes demandeurs pour que vous nous envoyiez une photo de votre maison pour illustrer l'album *Maisons des adhérents*. Cette photo ne sera publiée qu'avec votre accord et sans mentionner le lieu dit ni la commune ni le nom du propriétaire.

Vous pouvez nous adresser aussi quelques photos de vos travaux en cours avec un commentaire très sobre pour chaque photo. Là encore pas de mention de lieu ni de personne pour préserver votre anonymat et votre propriété.

Vous pouvez aussi nous envoyer quelques photos d'un avant/après saisissant chez vous ou dans vos alentours.

Pour accéder à la page :

[facebook.com/maisonspaysannesdelasarthe](https://facebook.com/maisonspaysannesdelasarthe).

Allez voir en particulier les différents albums déjà publiés avec des travaux d'adhérents et les maisons des adhérents. (Toutes les photos > Albums)

Nous comptons sur votre participation et votre aide. Merci d'envoyer tous vos documents ou informations à François

Pasquier [fpasquier72@orange.fr](mailto:fpasquier72@orange.fr).

