

Le Bas-Possé  
72170 Assé-le-Riboul

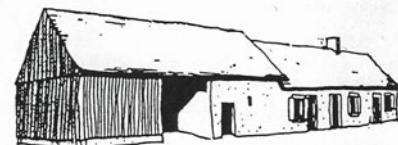
[sarthe@maisons-paysannes.org](mailto:sarthe@maisons-paysannes.org)  
07 57 06 70 51

Adhésion et espace adhérents  
[adhesion.maisons-paysannes.org](http://adhesion.maisons-paysannes.org)

Site national  
[maisons-paysannes.org](http://maisons-paysannes.org)

Site départemental  
[wiki.maisons-paysannes.org/wiki/Catégorie:Sarthe](http://wiki.maisons-paysannes.org/wiki/Catégorie:Sarthe)

[www.facebook.com/maisonspaysannesdelasarthe](https://www.facebook.com/maisonspaysannesdelasarthe)



2 - **Bellinois.** Bâtiment de ferme long et bas. Deux ouvertures par pièce : une porte et une fenêtre. Pour l'annexe construite à la suite de l'habitation, on a associé bois et maçonnerie.

(Dessin CAUE de la Sarthe)

## Calendrier des principales activités à venir en 2023

JOURNÉES DÉCOUVERTE	ATELIERS D'INITIATION	Tarif / Contact
	Samedi 26 et dimanche 27 août <i>Comice agricole de Saint-Georges-de-la-Couée</i>	F. PASQUIER
	Samedi 9 septembre <i>Enduits à la chaux naturelle</i> Coudrecieux	30 € (1) J.-C. PELLEMOINE
	Samedi 14 octobre <i>Les bétons de chanvre et chaux</i>	30 € (1) J.-L. HUGER
Dimanche 24 septembre <i>Visite d'un petit coin de la Sarthe :</i> <i>Mayet moyenâgeux</i>		10 € (2) François PASQUIER
	Samedi 14 octobre <i>Mobilier</i> Trangé	30 € (1) D. LE GRELLE

Vendredi 24 novembre  
Conférence

F. PASQUIER

**Notes :**

(1) 30 € pour un adhérent, 40 € pour un couple d'adhérents.

Pour les non-adhérents : 45 € chacun.

(2) Pour les non-adhérents : 15 €.

**Inscription obligatoire**, auprès des « contacts » indiqués :

Jean-Luc HUGER	Le Gué de Mézières, 72500 Nogent-sur-Loir	06 09 32 26 62
Dominique LE GRELLE	Domaine Les Happelières, 72650 Trangé	06 72 24 50 18
François PASQUIER	Le Petit Coudray, 72250 Challes	06 73 40 61 69
Jean-Claude PELLEMOINE	9 rue de la Cour, 72440 Coudrecieux	02 43 35 79 37

## Samedi 26 et dimanche 27 août Comice agricole de Saint-Georges de la Couée

### Fête de la ruralité

#### Samedi 26 août

- 10 h : Arrivée des animaux et des exposants
- 12 h : Restauration sur place possible
- 14 h 30 : Défilé
- 15 h 30 : Visite officielle, déambulation de la C<sup>ie</sup> Karnavage
- 17 h : Concert de la musique de Courdemanche
- 18 h : Vin d'honneur
- 20 h : Ouverture du barnum payant sur réservation
- 21 h : Apéritif et remise du bouquet payant sur réservation
- 21 h 30 : Spectacle C<sup>ie</sup> Triple Buse *Java de toi*, payant sur réservation
- 23 h : Ouverture de la soirée avec DJ Katia

#### Dimanche 27 août

- 8 h : Bric à Brac
- 8 h à 12 h concours de labour
- 10 h : Animation danse africaine
- 11 h : Chorale Cantaella dans l'église
- 12 h : Restauration sur place
- 14 h à 18 h Baptêmes de poney
- 14 h 30 : Musique de Courdemanche dans l'église
- 15 h 30 : Animation danse africaine

Présence de notre association tout le week end avec des adhérents qui vont tenir les permanences de notre stand par demi journée. Merci à Philippe MATHERAT, Catherine BOIVIN et Catherine COPLEUTRE, Jean-Yves LECLERC, Jean-Luc HUGER et François PASQUIER.

## Samedi 9 septembre

# Atelier « Enduits à la chaux naturelle »

Différents mélanges, leurs destinations, leurs mises en oeuvre

**Horaires :** de 8 h 45 à 17 h 30.

**Lieu :** Manoir de la Cour, 9 rue de la Cour, 72440 Coudrecieux.

**Organisateur :** Jean-Claude Pellemoine, [jcg.pellemoine@telwan.fr](mailto:jcg.pellemoine@telwan.fr), 02 43 35 79 37.

**Matériel à prévoir :** vêtements de travail, gants imperméables, lunettes de protection, truelle, taloche.

**Apporter :** le pique-nique.

**Participation financière :**

- tarif normal : adhérent 30 €, non adhérent 45 €,
- tarif réduit 20 € pour chacun des membres d'une adhésion couple.

**Inscription :**

- **obligatoire**, et **avant le 2 septembre**, par courrier papier avec un chèque (à l'ordre de « Maisons paysannes de la Sarthe »), expédié à : Jean-Claude PELLEMOINE, 9 rue de la Cour, 72440 Coudrecieux. (*Veillez indiquer votre adresse mail afin de recevoir les informations d'organisation.*)

## Dimanche 24 septembre

# Sortie à Mayet

Château du Fort-des-Salles et quartier féodal

**Sortie préparée par :** François PASQUIER et l'Association du Patrimoine de Mayet

**Participation financière :** 10 €

**Inscription :** obligatoire auprès de François PASQUIER : [fpasquier72@orange.fr](mailto:fpasquier72@orange.fr) ou 06 73 40 61 69

**Apporter :** le pique-nique, tables et chaises pliantes (fortement recommandées)

**Programme :**

- Rendez-vous au terrain du camping du plan d'eau Fort des Salles à Mayet à 9h 30 pour le café croissant
- Visite du Château du Fort-des-Salles
- Déjeuner près du plan d'eau avec possibilité d'abri en cas de pluie
- Vers 14h 15, nous nous rendons sur le parking de la place Eugène Garnier, puis nous nous dirigerons à pied vers le quartier féodal. N'oubliez pas de mettre des chaussures confortables, des chapeaux si besoin et prenez une grosse écharpe si le temps déraile ! Sur ce parcours il n'y a aucun point de chute où s'abriter. Le tour fait plusieurs kilomètres sur des chemins pas toujours bien carrossés.
- Vers 17h : pot de l'amitié.

# Samedi 14 octobre

## Atelier « Les bétons de chanvre et chaux »

Différents mélanges, leurs destinations, leurs mises en oeuvre

**Horaires :** de 8 h 45 à 17 h 30

**Lieu :** Le Sentier, 72300 La Chapelle-d'Aligné

**Organisateur :** Jean-Luc HUGER, [sarlhuger@gmail.com](mailto:sarlhuger@gmail.com), 06 09 32 26 62.

**Matériel à prévoir :** vêtements de travail, gants imperméables, lunettes de protection, truelle, taloche.

**Apporter :** le pique-nique.

**Participation financière :**

- tarif normal : adhérent 30 €, non adhérent 45 €,
- tarif réduit 20 € pour chacun des membres d'une adhésion couple.

**Inscription :**

- obligatoire, par courrier papier avec un chèque (à l'ordre de « Maisons paysannes de la Sarthe »), expédié à : Jean-Luc HUGER, La Boutinerie, Le Gué de Mézières, 72500 Nogent-sur-Loir. (*Veillez indiquer votre adresse mail afin de recevoir les informations d'organisation.*)

JOURNÉES  
DU PATRIMOINE  
DE PAYS  
& DES MOULINS

## Participation de la Sarthe aux JPPM

Pour les JPPM, la délégation de la Sarthe était présente le dimanche au moulin de la Brétoire à Melleray, chez nos amis et adhérents Viviane et Alain POTTIER.

Notre stand était installé à l'ombre bienfaisante d'un grand hangar. Viviane nous avait préparés de la peinture à l'huile de lin, ce qui nous a permis de faire quelques démonstrations et d'éveiller la curiosité des visiteurs. Pendant ce temps, Alain faisait visiter le moulin, avec sa nouvelle roue métallique raccordée à quelques appareils, tellement bien réglée qu'elle tourne presque sans bruit. Les échanges ont été fructueux et quelques contacts se sont traduits par des visites conseil et des adhésions.

Bilan positif pour cette belle journée passée dans un cadre idyllique.





## Restauration d'un lavoir à Saint-Georges- de-la-Couée

Dans cette même commune, Alain ROCHERON est à l'initiative de la très belle restauration d'un lavoir privé, dont la couverture avait conservé une partie de ses bardeaux d'origine. Jugez-en par vous-même :

Avant



Après



## Maison de vignes « buvette » à Saint-Georges-de-la-Couée

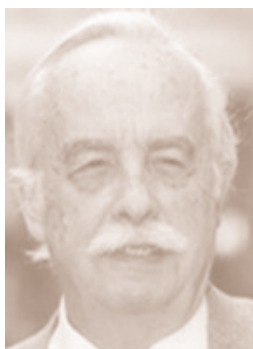


Le 1<sup>er</sup> juillet a eu lieu à Saint-Georges-de-la-Couée la remise des clés de la petite maison de vigne. En effet, ce petit patrimoine restauré par les associations Maison Paysanne de France et Les Compagnons de St-Georges en 2017 a été généreusement donné par son propriétaire à la commune de Saint-Georges-de-la-Couée. L'assemblée présente à cette occasion n'a pas manqué de remercier chaleureusement Maurice pour cet acte généreux. La petite maison de vigne de la Croix du Gros Chêne, cher au cœur des Compagnons de St-Georges, entre ainsi dans le domaine public et sera entretenue et conservée par la municipalité, aidée par notre association.



## Décès de Michel Fontaine

Nous avons appris le décès de Michel FONTAINE, ancien président de MPF de 1997 à 2011. Il a été un président charismatique et ambitieux pour l'association. Fils de René FONTAINE, un des acteurs de la première heure de Maisons Paysannes de France, il a su se faire un prénom dans l'association et au-delà. Pendant ses mandats, il a renouvelé l'association par un dévouement sans égal doublé d'une grande autorité de bâtisseur et de coordinateur. La liste de ce qu'on lui doit est longue (pour plus de détails, se référer au site national [maisons-paysannes.org](http://maisons-paysannes.org)).







*Le mur avant et notre stagiaire Mathieu Papin*



*Brossage du mur*



*Bout du mur presque terminé*

## Atelier limousinerie à Mézières-sous-Lavardin.

L'atelier limousinerie a eu lieu à Mézières-sous-Lavardin, le 22 juillet animé par Jean-Luc HUGER. Le mur à réparer avait été auparavant déliéré par la commune, puis nettoyé par notre stagiaire Mathieu PAPIN et son père Guillaume. Le samedi, le Maire Killian TRUCAS, l'adjoint Jérôme RENOU et l'employé technique Ludovic POISSON étaient venus renforcer l'équipe, soit au total une bonne dizaine de personnes. Cet atelier a fait l'objet d'un reportage vidéo réalisé par nos adhérents et reporters attirés Gérard GASNIER et Anne-Marie GUITTON.



La commune de **Fay** projette la démolition d'une maison située juste à côté de l'église pour faire, à la place, un petit jardin. Cet aménagement irait à l'encontre de la structure historique du village et au détriment de son authenticité et de son esthétique. C'est d'autant plus ubuesque que Le Mans Métropole recense actuellement le « petit patrimoine » dans le cadre de l'amélioration du PLUI patrimonial. Nous n'avons rien contre la création d'un jardin, à condition que ce ne soit pas au détriment de la partie centrale du village ; il pourrait être aménagé un peu plus loin. Un courrier a été envoyé au Maire pour montrer notre inquiétude.



*Avant*



*Après*



À **Saint-Vincent-du-Lorouër**, la mairie a fait démolir durant la Pentecôte trois maisons aux traitements de façade très aboutis, face à l'église (sans l'autorisation de l'UDAP !). Le but était d'améliorer la circulation dans le virage, et notamment le croisement des poids-lourds. Le gain est incertain : avec une meilleure visibilité, la vitesse sera augmentée. Une autre solution aurait pu être recherchée (aménagement de feux tricolores comme à Fresnay-sur-Sarthe pour la traversée du pont).

Nous relayons cette information de nos amis de Touraine qui nous font l'honneur de venir en Sarthe visiter la vallée du Loir:

## MAISONS PAYSANNES DE TOURAINE

Association Loi de 1901 pour la sauvegarde de l'architecture de pays

et la défense du cadre de vie rural

9 Quai du Pont Neuf - 37000 TOURS

Tél. 06 30 20 25 30

Site Internet : [www.maisons-paysannes.org](http://www.maisons-paysannes.org)

(espace délégation Indre-et-Loire)

Délégation de

**maisons  
paysannes  
de France**



## Sortie

### ■ Dimanche 3 septembre 2023

#### Patrimoine en vallée du Loir : Château, manoir et la Rotonde Ferroviaire

*Toute la matinée, nous serons accompagnés par une spécialiste ayant une grande connaissance du patrimoine de cette région, Stéphanie Barioz.*

Elle est chargée de mission Inventaire du Patrimoine pour le Pays Vallée du Loir en convention avec la Région Pays de la Loire.

#### 9h30 - Château de Poncé (Poncé-sur-le-Loir / Loir-en-Vallée)

Un château Renaissance dans la vallée du Loir.

Son architecture s'inspire directement de ses puissants voisins situés en Val de Loire.

A voir aussi : Les jardins dont un à l'italienne, la terrasse Caroline de 1830, etc.

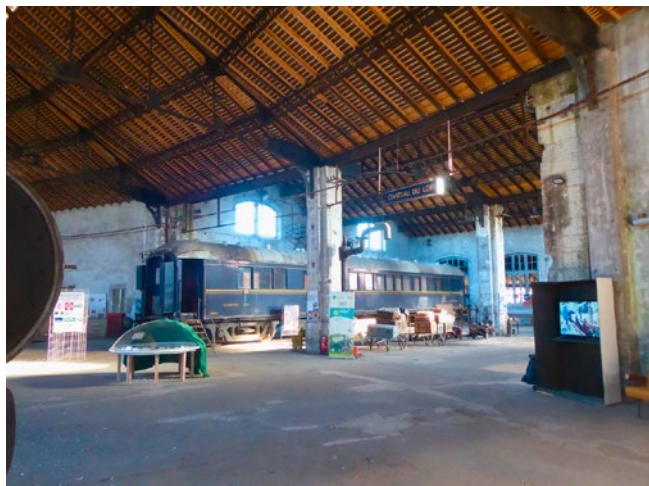
Depuis 2010, Marie-Hélène et Guy de Malherbe continuent de l'embellir et de le faire vivre notamment à travers des expositions d'art contemporain.

#### 11h30 - Maison de maître de la Tendrière à Poncé-sur-le-Loir

Nous rejoindrons à pied (environ 10 minutes) ce manoir, avec les commentaires de Stéphanie Barioz, sur le patrimoine de Poncé.

*« Aménagé entre le coteau boisé et la route ancienne, non loin de la rivière du Loir, le site très arboré est à la fois chic et discret, magnifique en toute saison. La maison de maître réunit un pavillon et une aile construits autour de 1790 dans un style néoclassique. L'ensemble a été repris en 1875, puis en 1899 d'après les plans de Pascal Vérité, architecte au Mans : surélévation de l'aile avec un toit à pans brisés offrant un étage de comble complet, installation d'une charpente en fer (innovation de l'époque), mise en place d'une tourelle d'escalier en pierre de tuffeau, de baies et de lucarnes nouvelles, transformation de la serre en véranda. Cette agréable véranda a été entièrement restaurée en 2014 avec le soutien de la Fondation du patrimoine. »*

**Midi** - Pique-nique au manoir de la Tendrière (Un petit privilège grâce à la complicité de Stéphanie Barioz. *Merci.*)



#### 15 heures - (à 26 km de Poncé-sur-Loir)

##### Patrimoine industriel

#### La Rotonde ferroviaire de Montabon (72 Montval-sur-Loir)

Un chef-d'œuvre du début du XXe siècle avec sa charpente de type Eiffel, et les locomotives électriques historiques. De 1906 à 1910, une rotonde de 108m de diamètre pouvant contenir 72 locomotives est construite. Dans les années 1980, elle échappe de peu à la destruction.

Outre la préservation et la restauration du lieu, son maintien en activité lui confère un caractère exceptionnel. En compagnie d'un guide-conférencier, venez découvrir ce lieu ainsi que le matériel électrique restauré par l'Association pour la Préservation du Patrimoine Ferroviaire Savoyard.

Inscrite au titre des monuments historiques en 2010, il n'est pas étonnant de voir ce patrimoine industriel être sélectionné pour le premier Loto du Patrimoine en 2018.

Vous pourrez admirer entre autres l'immense charpente, vous allez rêver dans l'ancienne voiture - restaurant de la Compagnie internationale des wagons-lits et aussi comprendre la gestuelle des cheminots comme celle de Jean Gabin dans le film, la Bête humaine.

Nous serons reçus par les membres de l'association qui s'occupe désormais de préserver la rotonde de Montabon.



*Le geste de Jean Gabin dans le film de Jean Renoir*

*Que veut-il dire à son collègue cheminot ? Réponse lors de la visite de la Rotonde.*

## **Modalités pratiques**

Rendez-vous à **9h30 précises** devant le château de Ponce-sur-le-Loir, 8 rue des Coteaux (72340 Loir en Vallée) Route Départementale RD 305.

### **Inscription obligatoire**

15 € par personne à jour de cotisation Maisons Paysannes de Touraine.

20 € par personne en retard de cotisation Maisons Paysannes de Touraine.

25 € par personne non adhérente.

Attention ! Limité à 40 personnes. Dépêchez-vous de vous inscrire.

Chèque valant inscription à envoyer à notre trésorier :

Jean-François Elluin

44 rue des Caves Fortes

37190 Villaines-les-Rochers

Téléphone : 02 47 45 38 27

Mail : [jfa.elluin@wanadoo.fr](mailto:jfa.elluin@wanadoo.fr)

## **Facultatif**

Pour les adhérents seulement, vous pouvez venir rejoindre le groupe uniquement pour la visite de la Rotonde ferroviaire de Montabon 72 Montval-sur-Loir / Château du Loir (proche de la gare de Château-du-Loir). Dans ce cas, 10 € par personne à jour de sa cotisation. Dans le cas contraire, 15€ par personne.

***Cette sortie est annoncée uniquement par mail. Prévenez vos amis adhérents qui n'ont pas d'adresse électronique. Merci.***